

## IL Norodd, årlig melding husstyret 2025

Husstyret medlemmer for året 2025

Ole Birger Ulseth (Leder)

Ivar Hjelset

Frank Brandstad

Radomir Jankov

Husstyret oppgaver dette år har vært som følgende

1. Ivareta drift og vedlikehold av bygget
2. Ferdigstillelse av Møre Panorama
3. Følge opp vaktmester gruppa
4. Utleie av klubblokale og kontor
5. Trimrom

### **1. Ivareta drift og vedlikehold av bygget**

Det har vært et normalt driftsår uten store skader på bygg. Det er utført garantireparasjoner fra entreprenør Torobygg AS som bygde anlegget. Noe arbeid gjenstår og dette påregnes utført i 2026.

### **2. Utbedringer av vårt klubbhus**

Årets største oppgave på huset, var å få etablert Møre Panorama. Selve bærekonstruksjonen ble utført av Toro Bygg mens montering av terrassebord og glassrekkverk ble gjort på dugnad. Sykkelgruppa og Friidrettsgruppa stilte med en ivrig dugnadsgjeng og resultatet ble en flott takterrasse med panoramautsikt over stadion og ut mot Grip. Vår samarbeidsparten Sparebanken Møre bidro med hele 560.000,- til prosjektet og terassen har fått navnet Møre Panorama. Vi må også spesielt takke Ivar Hjelset og Helge Kruse som i tillegg til å bidra på å legge platteing også laget 6 flotte og solide sittegrupper til terassen samt vindfang (satt opp i tidlig 2026).

Badstuen i herregarderoben fikk også et løft i 2025. Her ble det utvidet med mer sittebenker, da badstuen opprinnelig hadde noe begrenset sitteplass. I 2026 vil vi utvide med flere sitteplasser i badsteune på damegarderoben.

Vi opplever at våre badstuer blir mer og mer populær, nos som vi setter stor pris på.

Henry Oppland sponset matrialet mens Ivar Hjelseth var snekker av disse sittebenkene.

Vi takker begge for deres bidrag!

Kommunens løpebane under tribune har vært veldig kald å trene i om vinteren. Det ble igangsatt kronerulling for å kjøpe inn 2 varmepumper som skulle monteres i lokalen under tribunen. Henry Oppland sponset den ene varmepumpen mens kronerullingene blant våre medlemmer dekket den andre.

Vi retter en stor takk til Henry for hans bidrag til innkjøp av varmepumpene!!

Fototapet ble satt opp i klubblokalet. Bildene på tapetet viser mangfoldet i klubben og pynter opp vårt flotte klubblokale. I tillegg er det montert glassmontre som skal brukes til å få fremmee vår aktive utøvere med sine bragder i sine idretter.

Vi takker Vigdis Brekkan for bidraget til at vi fikk satt opp fototapeten og glassmontrene.



*Bilde fra dugnadsarbeidet med Møre Panorama f.v. Ivar Hjelseth, Karl Einar Ulseth, Johan Aas, Radomir Jankov, Stig Rune Jensen, Jan Frode Helmersen, Miguel Einset*



*Bildet av Møre Panorama, tatt under Lerøylekene 2025*



*Bildet av Elise Hoel Ulseth og Ketil Solli-Sæther foran fototapeten i klubblokalet.*

### **3. Vaktmestergruppen 2025**

I året 2025 har vaktmestergruppen bestått av følgende personer:

Kurt Eilertsen, Geir Aakvik, Helge Råket, Tron Kjønnø, Ivar Hjelseth, Jan Frode Helmersen, Ole Birger Ulseth, Svein Lindstad, Helge Kruse, Jan Hoel og Johan Aas.

Vaktmestergruppen avholdte julebord den 9 desember i vårt flotte klubblokale.

Vi takker alle vaktmestre for flott bidrag til å drifte huset og ser frem til fortsatt godt samarbeid i kommende år.

### **4. Utleie av klubblokalet og kontor i 2025**

I likhet med 2024 var klubblokalet utleid til «Opplæringskontoret for elektrofag» også i 2025. De leide klubblokalet 11 dager samt booket 9 dager i 1 halvår i 2026.

Vi har også privat utleie til skoler, barnedåp, konfirmasjon mm. Samlet var lokalet utleid til 14 ulike private tilstillinger.

Vi mistet 2 av våre leietakere på kontorene midten av 2025. Disse kontorer har stått ledig siste halvår. Kontorene er annonsert på Finn.no men har dessverre ikke fått utleid disse kontor (1 kontor på 12 kvm og 1 kontor på 24 kvm.)

I 2025 var den samlede leieinntekten for hele huset på 639.804, -

## **5. Trimrom**

Vi opplever en stabil medlemsmasse som betaler treningsavgift for bruk av trimrommet. Det ble gjennomførte service på utstyr som tredemøller, sykler, stakemaskiner, romaskiner samt faste multitreningssapparater i 2025.